*Общество с ограниченной ответственностью*
«ГеоФормат»

Заказчик: ООО «ПКБ Инжпромпроект»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «ГеоФормат»
_____ Чешенок А.В.
«26» апреля 2025г.

Объект № 15/04-25
(№1275 от 16.04.2025г.)

Экз. **№ 2**

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об инженерно-геодезических изысканиях по объекту:
**«Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске»**

Выполнил Шишко К. С.

г. Минск
2025 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1.Пояснительная записка по топо-геодезическим работам..... 3

2. Техническое задание .....4

3. Техническое предписание ..... 5

4. Заявление – Задание ..... 6

5. Картограмма.....7

Графическое приложение: топографический план М 1:500

Отчет изготовлен в 4 экз:

Экз. 1 - ООО «ГеоФормат»

Экз. 2, 3, 4 - «Заказчику»

Копия плана на картбумаге - 3 экз. заказчику.

ЦММ на жестком диске - 1 экз. заказчику

Цифровые планшеты – КУП «МГЦИУ»

# Пояснительная записка

Инженерно-геодезические изыскания по объекту № 15/04-25 «Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске» согласно договора № 15/04-25, заключенного с ООО «ПКБ Инжпромпроект» от 15.04.25г.

Производство инженерно-геодезических изысканий производилось согласно свидетельства № 191696237, выданного Минским городским исполнительным комитетом от 31 января 2012 г.

Работа выполнена в системе координат г. Минска и в Балтийской системе высот 1977г., в соответствии с «Техническим заданием» Заказчика и «Заявления-задания» №1275 от 16.04.2025г., на выполнение инженерно-геодезических изысканий с соблюдением требований: «Строительных норм Республики Беларусь 1.02.01-96», «Условных знаков для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500», издания 1989г. и «Правил начертания условных знаков на топопланах подземных коммуникаций М 1:5000 – 1:500», издания 1981г.

Полевые работы выполнялись в апреле 2025г.

**Основные объемы и виды выполненных работ приведены в таблице**

| №№ п/п | Наименование видов работ | Единица измерения | Масштаб | Объемы работ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | проектные | выполнено |
| 1 | Инженерно-геодезические изыскания (съемка текущих изменений) | га | 1:500 | 1,20 | 1,20 |
| 2 | Составление цифрового плана | $дм^2$ | 1:500 | 4,80 | 4,80 |

Участок съёмки расположен в г. Минске, ул. Мележа.

При сборе материалов топографо-геодезических работ прошлых лет установлено, что на территории участка имеется топографическая съемка м-ба 1:500, в системе координат г. Минска и Балтийской системе высот, выполненная различными организациями в различные годы. На основании данных сведений принято решение выполнить съемку текущих изменений (обновление) с досъемкой вновь появившихся объектов строительства и благоустройства.

При съемке вновь появившихся элементов местности за исходные данные использовались четкие контура зданий и колодцы. Набор плановых и высотных пикетов проводилось электронным тахеометром «Leica» 407. Одновременно определялись численные характеристики элементов местности надземных и подземных коммуникаций. Полнота подземных коммуникаций согласована по исполнительным съемкам, хранящихся в КУП «Минский городской центр инжиниринговых услуг» г.Минска.

Съёмка велась методом полевого кодирования, результаты которого использовались как абрис.

Камеральная обработка полевых измерений, вычисление координат и высот пикетов, выполнялась на ПК в программном продукте «Credo Dat».

Параллельно выполнялось составление цифрового плана местности.

По завершении полевых и камеральных работ, производилась проверка качества созданного плана, что отражено в соответствующем Акте.

Созданный топоплан м-ба 1:500 пригоден для любого вида проектирования.

Составил: Шишко К.С.

УТВЕРЖДАЮ:

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геодезических изысканий

1. Заказчик (застройщик): *ООО "ПКБ Инжпромпроект"*
2. Полное наименование объекта: ***"Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске"***
3. Местоположение объекта по административному делению: г. Минск
4. Стадия проектирования: *С*
5. Общая характеристика проектируемого объекта строительства, реконструкции предприятия, поселка и т.п.), цель и назначение инженерно-геодезических изысканий:

6. Номера и даты получения разрешений на производство инженерных изысканий 1275 от 16.04.2025г.
7. Виды и объемы работ, подлежащих выполнению: масштаб съемки, высота сечения рельефа, площадь участка или протяженность трассы, съемка текущих изменений и обследование на планах съемок прошлых лет и др.
*М 1:500. сечение рельефа 0.5 м. общая пл-дь уч-ка – 1,20* га, протяженность трасс: - км.

8. Спец.работы (обследование колодцев, камер, опор, нивелирование полов, промеры глубин водоемов, нивелирование горизонтов вод, определение скорости течения и др.) и требования к их точности:

9. Перечень топографо-геодезических материалов, которые должны быть представлены в результате выполнения работ на объекте — *копии топоплана М 1:500 на к/бумаге - 3 экз.,*

10. Очередность производства работ, сроки выдачи промежуточных материалов и выпуска технического отчета по всем выполненным работам *15.05.2025 г.*

11. Графическое приложение: схема или выкопировка с плана (карты) с указанием согласованных масштабированных границ участков и трасс внеплощадочных коммуникаций — *план границ участка топосъемки в масштабе 1: 500*

Задание составил

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПИСАНИЕ

**15/04-25**

***на***

***"Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске"***

***Заказчик:*** ***ООО "ПКБ Инжпромпроект"*** Стадия проектирования: *С*

Общая площадь съемки составляет: ***1,20*** га, застроенной: ***1,20*** га, протяженность трасс: км.

Сметная стоимость: ***1 650,54*** руб.

Система координат– ***г. Минска*** Система высот – ***Балтийская***

Масштаб съемки — ***1:500*** Сечение рельефа — ***0,5 м.***

Спецработы — обследование колодцев подземных коммуникаций, подеревная съемка, нанести красные линии и ранее запроектированные подземные инженерные сети.

Обследованию подлежат пункты геодезической основы, расположенные в зоне работ ( СН 1.02.01-2019, приложение Д, пункт Д.4).

Охрана труда организуется в соответствии с требованиями ПТБ-73.

Планшеты съемок прошлых лет находятся в КУП«Минский городской центр инжиниринговых услуг»

Открытие новых планшетов согласовать на картограмме с КУП«Минский городской центр инжиниринговых услуг», куда выслано заявление на разрешение для производства изысканий.

Работы выполнять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Оригиналы планшетов сдать в КУП«Минский городской центр инжиниринговых услуг»

Заказчику выдать отчет в – 2 экз., копии топоплана м-ба **1:500:** на кальке – экз.,

на картбумаге – ***3*** экз.

Составил: Урбанович С. В.

220005, г. Минск, ул. Смолячкова, 9, комната 313. Р/с BY27MMBN30120568600109330000 в ОАО "БАНК ДАБРАБЫТ", код банка MMBNBY22, ул. Коммунистическая, 49, пом.1 УНП 191696237, ОКПО 380233345000 тел. (029) 7698799, 8 (029) 1698799 т/факс 288-29-15

ТФ-3-1 (изыскания геодезия)
УТВЕРЖДЕНА приказом
директора
Коммунального унитарного
предприятия
«Минский городской центр
инжиниринговых услуг»
от 05.03.2021 г. № 19

# Заявление-задание
## на производство инженерно-геодезических изысканий

| Номер заявления | Дата регистрации заявления | Изыскательская организация | Номер объекта | Наименование объекта с указанием отдельных видов работ** | Заказчик | Номенклатура цифровых планшетов | Объём работ (га) | *Стоимость инженерных изысканий (руб) | Отметка о регистрации объекта |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1275 | 16.04.2025 | ООО "Геоформат" | 15/04-25 | Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске | ООО "ПКБ Инжпромпроект" | +4+2;16*+4+3;13*+4+3;14* | 1,20 | 414,36 | |

*Стоимость инженерных изысканий указывается в деноминированных белорусских рублях без НДС в ценах на 01.01.2014г.

**Отдельные виды работ: исполнительная съёмка благоустройства объекта строительства

**Приложения в электронном виде** *(ответственность за достоверность предоставленных документов несёт заявитель):*

1. Задание на изыскания *(при необходимости)* 2. Программа изысканий или предписание *(при необходимости)*

3. Договор на выполнение инженерных изысканий 4. Смета на выполнение инженерных изысканий

**Требования к производству работ :**

1. Соблюдать при проведении и организации инженерных изысканий требования СН 1.02.01-2019 «Инженерные изыскания для строительства»
2. Оформлять материалы инженерных изысканий в соответствии с «Цифровым классификатором электронных (цифровых) условных обозначений для инженерно-топографических планов», принятым для г.Минска, и пригородной зоны и ТКП 45-1.02-293-2014 (02250) «Условные обозначения для инженерно-топографических планов масштабов 1:1000, 1:500, 1:200»
3. Определять базовые цены на выполнение инженерных изысканий на основании СЦ 19-2012 «Сборник цен на выполнение инженерных изысканий для строительства»
4. Уведомить КУП «Минский городской центр инжиниринговых услуг» об изменении объёма работ или аннулировании объекта
5. Предоставить созданный цифровой инженерно-топографический план и сдать обновленные цифровые планшеты масштаба 1:500 в Отдел формирования и ведения фонда материалов инженерных изысканий КУП «Минский городской центр инжиниринговых услуг» по окончанию работ

всего: 3

Руководитель изыскательской организации

Директор А. В. Чешенок

(подпись) Ф.И.О. ответственного лица

м.п.

Начальник отдела формирования
и ведения фонда материалов инженерных изысканий

О.И. Русак

(подпись) Ф.И.О. ответственного лица

м.п.

9

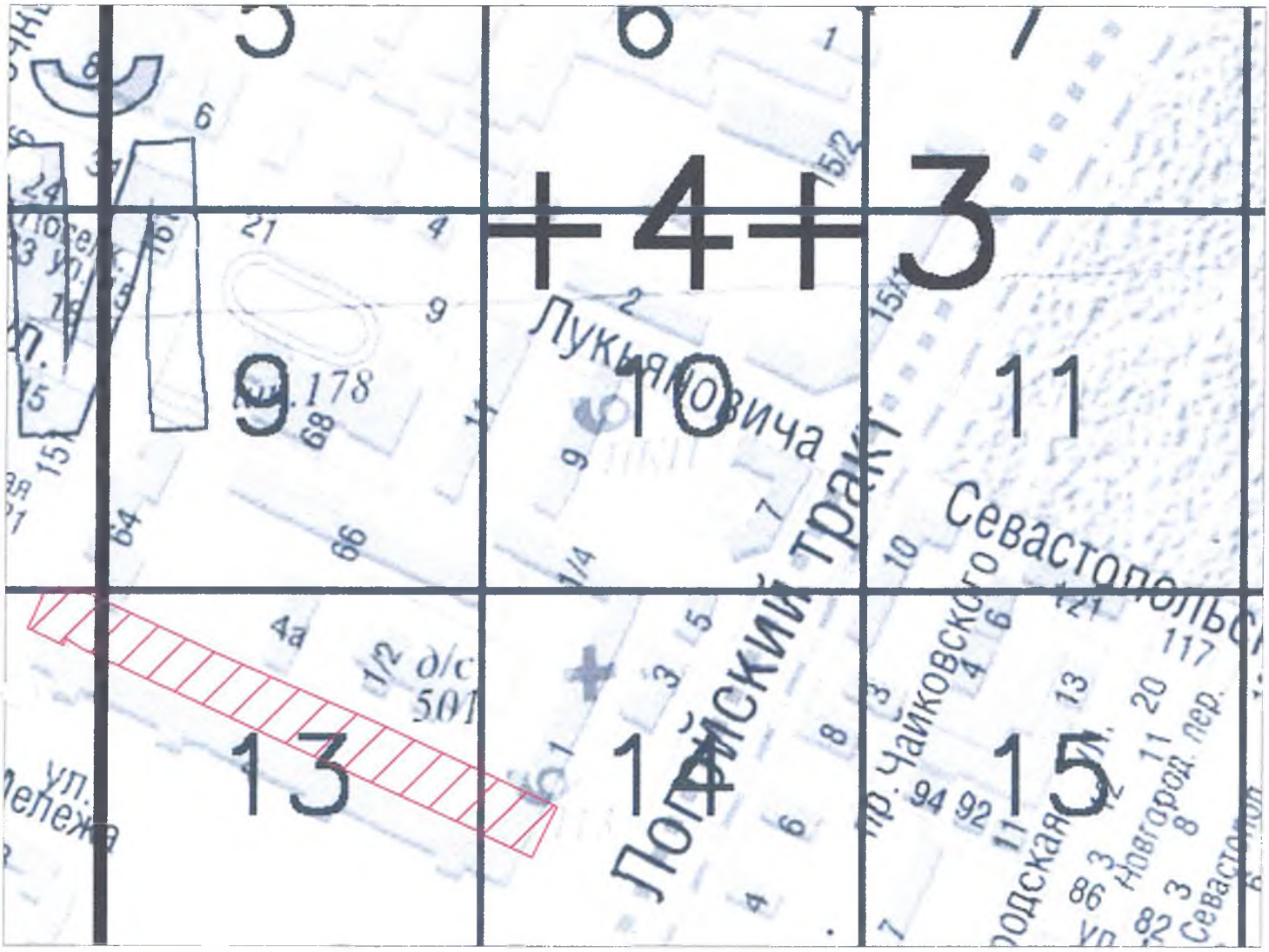
# Картограмма

инженерно-геодезических изысканий для объекта № 15/04-25

"Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске"

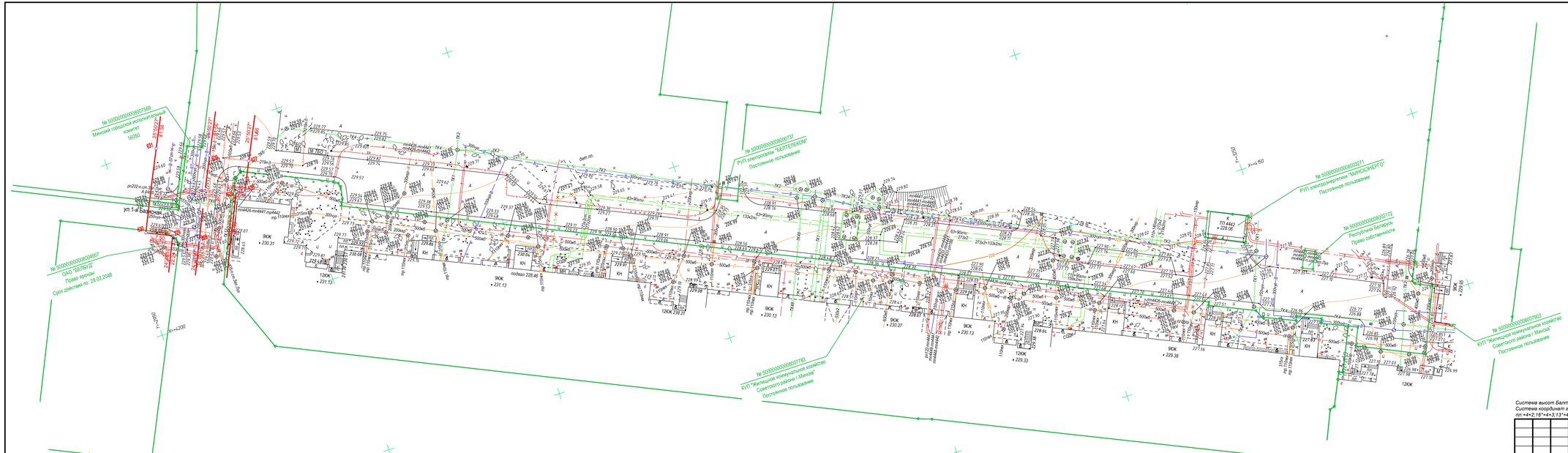
Заказчик: ООО "ПКБ Инжпромпроект"

пл:+4+2;16*+4+3;13*+4+3;14*




- съемка текущих изменений М 1:500

Составила К. С. Шишко




Ситуационная схема




Унитарное предприятие
«МИНСКВОДОКАНАЛ»
производство "МИНСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ"
Сетевой район №4
Зам. начальника Семенюк И.А.

Коммунальное унитарное предприятие
«Минский городской центр инженерно-технических услуг»
инженерно-топографический план
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ 251275 26 апреля 2025 г.
инженерно-геодезическая изыскания
выполнены апрель 2025 г.
Начальник отдела формирования и ведения баз и фондов инженерных изысканий
О.И. Русак
(ф.и.о.)

ООО "ГеоФормат"
Участки землепользования нанесены.
"23" апреля 2025г.
Геодезист /Островская/

УП "Минскинжпроект"
Красные линии нанесены.
Ранее запроектированные сети отсутствуют
"23" апреля 2025г.
Нач. отд. (Савицкий)
Инженер (Бакутина)
25.1466

Система высот Балтийская
Система координат г.Минск
пл:+4+2;16*+4+3;13*+4+3;14*

з.з.1275 от 16.04.2025г.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Директор | Чешенок А.В. | | | | 04.25 |
| Выполнил | Жаров А.Ю. | | | | 04.25 |
| Составил ЦИФ | Островская К.П. | | | | 04.25 |

15/04-25

"Модернизация участка канализационной сети по ул.Мележа, 4 в г.Минске"

Заказчик:
ООО "ПКБ Инжпромпроект"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| С | 1 | 1 |

Инженерно-топографический план
Масштаб М 1:500

ГеоФормат